



HEUER DIALOG

Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung



Fach-Dialog (Nach-)Verdichtung

Neuer Nutzen für urbane Räume

9. Juni 2015 in Frankfurt am Main



Anmeldung und Information:
www.heuer-dialog.de/10694

Stadtentwicklung mit offenen Augen

Prozesse der Nachverdichtung

Dichter – enger – voller: Nachbarschaftsrecht

Moderne Quartiere schaffen Identität

Dialogpartner



planquadrat
Elfers Geskes Krämer PartG
Architekten und Stadtplaner

DIENSTAG, 9. JUNI 2015

ab 08.30 Uhr

Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 Uhr

Begrüßung und Moderation

Petra Höfels, Projektmanagerin, Heuer Dialog GmbH

09.10 Uhr

INTRO

Neuerfindung der Stadt

Flächen und Quartiere sinnvoll nutzen und gestalten

Prof. Guido Spars, Universitätsprofessor für das Fachgebiet Ökonomie des Planens und Bauens an der BU Wuppertal

DIE STADT DER ZUKUNFT IST BEREITS GEBAUT – BAUEN WIR SIE UM

09.30 Uhr

Flächenpotenziale reaktivieren

Raum für Wachstum schaffen

Birgit Detig, Prokuristin, Leader Site Development,
ARCADIS Deutschland GmbH

10.00 Uhr

Mixed-use Developments

Schaffung neuer Lagen als Herausforderung und Chance begreifen

Dr. Thomas Beyerle, Geschäftsführer, Catella Property Valuation GmbH

10.30 Uhr

Nutzungsarten sinnvoll kombinieren

Wie verbindet sich die Belegung eines Quartiers mit den Anforderungen an die Wirtschaftlichkeit?

Reiner Nittka, Vorstand, GBI AG

11.00 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

11.30 Uhr

PANEL

Gemeinsam die Stadt entwickeln – ein lebendiger Prozess

- Gestaltung urbaner Lebensräume
- Neue Ideen zur Finanzierung von bezahlbarem Wohnungs(neu)bau
- Aus- und Umbau im Wohnungsbestand
- Akzeptanz von Verdichtung bei Bestandshaltern
- Stadtressourcen nutzen – Bestand sinnvoll ergänzen und ausbauen

Claudia Becker, Mitglied der Geschäftsleitung,
Planquadrat Elfers Geskes Krämer PartG Architekten und Stadtplaner

Jürgen H. Conzelmann, Rechtsanwalt,
Vorsitzender des Vorstands Haus & Grund Frankfurt am Main

Klaus Franken, Geschäftsführer, Catella Property GmbH

Stefan Schautes, Abteilungsleiter Neubau,
HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH

Moderation

Miriam Beul-Ramacher, Wirtschaftsjournalistin

12.30 Uhr

Gemeinsames Mittagessen

DICHTER, ENGER, VOLLER – WIE WOLLEN WIR LEBEN?

13.30 Uhr

Dicht – dichter – Verdichtung

Wie nah darf ich dem Nachbarn kommen? Rechtliche Fragen und Antworten

Dr. Tim Uschkereit, Rechtsanwalt, Noerr LLP

14.00 Uhr

INTRO

Kreative erobern das Quartier – Atelierhaus Kleine Rittergasse 11 in Frankfurt Alt Sachsenhausen

Bürgerinitiierte Stadtentwicklung mit Crowdfunding

Prof. Bernhard Franken, Geschäftsführender Gesellschafter,
Franken Architekten GmbH

14.20 Uhr

PANEL

Identität schaffen: Nachbarschaft und Mobilität in modernen Quartieren

- Konzepte zur (Wieder-)Belegung von Quartieren
- Soziale Stadterneuerung mit Rendite
- Industrie 4.0 – Leben und Arbeiten in gemischten Quartieren
- Welche Alternativen zum Individualverkehr gibt es?

Martin Czaja, Leiter Asset Management, BEOS AG

Prof. Bernhard Franken, Geschäftsführender Gesellschafter, Franken Architekten GmbH

Andreas Leo, Leiter Kommunikation, Car2Go Deutschland GmbH

Eckart von Schwänenflug, Projektentwickler und Inhaber, vonschwänenflugproject

Moderation

Miriam Beul-Ramacher, Wirtschaftsjournalistin

15.30 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

PHANTASIE IST GEFRAGT – FLÄCHE UND RÄUME ENTWICKELN

16.00 Uhr

Flächenkonkurrenz im Stadtraum

(Bau-)Qualität und Freiraum im Zeichen von Urbanisierung

Claudia Becker, Mitglied der Geschäftsleitung, Planquadrat Elfers Geskes Krämer PartG Architekten und Stadtplaner

16.30 Uhr

Ideenfindung für nutzerorientierte Stadt- und Immobilienentwicklung

Identität und Nutzungsentwicklung für Städte, Gemeinden, Areale und Immobilien

Maria Luise Hilber, Verwaltungsratspräsidentin, intosens ag, urban solutions

17.00 Uhr

Ende des Fach-Dialogs

ES REFERIEREN UND DISKUTIEREN U. A.



Dr. Thomas Beyerle, Geschäftsführer, Catella Property Valuation GmbH



Maria Luise Hilber, Verwaltungsratspräsidentin, intosens ag, urban solutions



Prof. Guido Spars, Universitätsprofessor für das Fachgebiet Ökonomie des Planens und Bauens an der BU Wuppertal



Dr. Tim Uschkerkeit, Rechtsanwalt, Noerr LLP

VERANSTALTUNGSHINWEISE

Gerne möchten wir Sie auch auf die folgenden Veranstaltungen hinweisen

Fach-Dialog Hochhäuser

Machen die Wohntürme das Rennen? Entwicklungen in Deutschland und Europa

am 10. Juni 2015 in Frankfurt am Main

Sparen Sie 200,- EUR und nutzen Sie den Vorteilspreis von 1.980,- EUR bei gleichzeitiger Buchung der Veranstaltungen Fach-Dialog (Nach-) Verdichtung am 9. Juni 2015 und Fach-Dialog Hochhäuser am 10. Juni 2015!

Nähere Informationen erhalten Sie unter www.heuer-dialog.de/n10690 oder bei Tanja Zinke, Tel. 0211 46905-17, E-Mail: zinke@heuer-dialog.de



Mobil-Dialog

Schaffung von Wohnraum durch Umnutzung: Wandel vom städtebaulichen Konzept bis zum einzelnen Grundriss am 2. Juli 2015 in Frankfurt am Main

Nähere Informationen erhalten Sie unter www.heuer-dialog.de/n10691 oder bei Johannes Schleiffer, Tel. 0611 97326-81, E-Mail: schleiffer@heuer-dialog.de





Veranstalter

Heuer Dialog GmbH
Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf
Telefon: 0211 46905-0 – Telefax: 0211 463051
E-Mail: booking@heuer-dialog.de
Internet: www.heuer-dialog.de

Veranstaltungsort

Mövenpick Hotel Frankfurt City
Den Haager Straße 5 – 60327 Frankfurt/Main
www.moevenpick-hotels.com/frankfurt-city

Termin

Dienstag, 9. Juni 2015

Gebühren

1.090,- EUR zuzüglich 19% USt. inkl. Online-Dokumentation, Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der Teilnahmegebühr. Eine Kombination unterschiedlicher Rabatte ist nicht möglich. Es wird der jeweils höchste Preisnachlass auf die reguläre Teilnahmegebühr (Komplettpreis) gewährt.

Information für Architekten in Hessen

Durch die Teilnahme an dieser Veranstaltung können hessische Planer und Architekten Weiterbildungspunkte der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen erwerben.

Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 25. Mai 2015 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- EUR zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, werden 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB, vollständig einzusehen unter www.heuer-dialog.de/agb)

Zimmerreservierung

Sie haben die Möglichkeit, über HRS Hotel Reservation Service (Telefon 0221-2077-0, Internet www.hrs.de) und über hotel.de (Telefon 01805-598320, Internet www.hotel.de) Zimmer zu reservieren. Bitte nehmen Sie Ihre Zimmerbuchung und Hotelabrechnung selbst vor.

Ihre Ansprechpartnerin

Jutta Rosenbaum, Projektorganisation, Büro Düsseldorf
Telefon: 0211 46905-19, E-Mail: rosenbaum@heuer-dialog.de

Fax-Anmeldung: 0211 463051

Ja, ich melde mich verbindlich an. (10694-t)

Fach-Dialog (Nach-)Verdichtung

Neuer Nutzen für urbane Räume
am 9. Juni 2015 in Frankfurt am Main

Ja, ich nutze den Vorteilspreis und melde mich verbindlich für den Fach-Dialog (Nach-)Verdichtung am 9. Juni 2015 (10694) und den Fach-Dialog Hochhäuser am 10. Juni 2015 (10690) zum Gesamtpreis von 1.980,- EUR zzgl. USt. an (statt 2.180,- EUR). Der Vorteilspreis gilt nur bei gleichzeitiger Buchung beider Veranstaltungen durch dieselbe Person.

Ja, ich bin zum Zeitpunkt der Anmeldung unter 30 Jahre alt und nehme den U30-Rabatt von **50% auf die reguläre Teilnahmegebühr** in Anspruch.
Mein Geburtsdatum: _____

Ja, ich bin Mitarbeiter einer Kommune und nehme zu einer reduzierten Teilnahmegebühr von **295,- EUR zzgl. 19% USt.** teil.

Ich kann leider nicht teilnehmen.

Name/Vorname

Geburtsdatum

Firma

Position

Abteilung

Anschrift

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift