



QUOVADIS_2010

Treffpunkt für Entscheider und Visionäre

Neue Regeln, neues Zeitalter

01. – 03. Februar 2010 Hotel Adlon Kempinski Berlin

Exklusiv: Frühjahrsgutachten des Rates der Immobilienweisen – Initiiert vom ZIA und der IZ



Prof. Dr. Wolfgang Wiegard
Mitglied im Sachverständigenrat
der Bundesregierung

Dr. Georg Allendorf
CEO,
RREEF Deutschland

Jan Bettink
Vorstandsvorsitzender,
Berlin Hyp

Dr. Andreas Mattner
Präsident,
Zentraler Immobilien
Ausschuss (ZIA)

Dr. Gerhard Niesslein
Vorstandssprecher,
IVG Immobilien AG

Hagen Wegner
Vorsitzender der
Geschäftsleitung, HOCHTIEF
Construction Building

Exklusiv-Partner



Dialog-Partner



Medien-Partner



Atrium der Frankfurter Allgemeine Zeitung in Berlin (Mitte)

17.00 Uhr bis 18.00 Uhr

Vorabend-Check-in im Hotel Adlon Kempinski Berlin

18.00 Uhr

Gemeinsamer Spaziergang vom Hotel Adlon Kempinski Berlin zum Atrium der Frankfurter Allgemeine Zeitung

18.30 Uhr

Die KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft lädt ein ins Atrium der Frankfurter Allgemeine Zeitung

18.45 Uhr

„top secret“

Hier kommen Menschen zu Wort, die durch ihre persönliche Leistung ein hohes Maß an visionärer Kraft und Mut verkörpern.

2005 Helga Hengge – erste deutsche Frau, die den Mount Everest bezwungen hat

2006 Eberhard Gienger – vielfach ausgezeichneter Turner

2007 Andreas Kieling – Tierfilmer, Fernsehautor und Bärenmann

2008 Bernhard Paul – Circus Roncalli

2009 Professor Dr. Dr. Manfred Spitzer – Hirnforscher

2010 Lassen Sie sich überraschen!

ab 20.00 Uhr

Freuen Sie sich auf gastronomische Köstlichkeiten

ca. 21.30 Uhr

**Spaziergang zurück zum Hotel Adlon Kempinski Berlin
Ende der Abendveranstaltung**

ab 08.30 Uhr

Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 Uhr

Begrüßung und Moderation

Gitta Rometsch, Geschäftsführende Gesellschafterin, Heuer Dialog GmbH

Angela Rüter, Geschäftsführerin, Heuer Dialog GmbH

NEUSTART WIRTSCHAFT – BESCHEIDENHEIT MACHT STARK

09.15 Uhr

Frühjahrgutachten des Rates der Immobilienweisen

Guideline Wirtschaft: Brauchen wir einen Neustart?

Professor Dr. Wolfgang Wiegand, Mitglied im Sachverständigenrat der Bundesregierung zur Begutachtung der gesamtwirtschaftlichen Entwicklung

10.00 Uhr

Position beziehen

Blick hinter die Kulissen – das erwartet Immobilieneigentümer

Andreas Quint, CEO Deutschland, Jones Lang LaSalle GmbH

10.30 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

Zum Kaffee lädt ein



11.00 Uhr

PANEL

Zurückhaltende Käufer, Engpass Finanzierung und kaum neue Projekte – was nun?

Rainer Eichholz, Sprecher der Geschäftsführung, HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH

Dr. Tilman Hickl, Managing Director, UBS Real Estate Kapitalanlagegesellschaft mbH

Anni Hönicke, Leiterin Real Estate Lending, DekaBank Deutsche Girozentrale

Barbara Knoflach, Vorstandsvorsitzende, SEB Asset Management AG

Dr. Andreas Mattner, Präsident, Zentraler Immobilien Ausschuss (ZIA)

Andy Rofe, Managing Director, Invesco Real Estate Europe

Moderation

Steffen Uttich, Verantwortlicher Redakteur für den Immobilienmarkt, Frankfurter Allgemeine Zeitung

12.00 Uhr

Key Note quer gedacht

Neue Regeln, neues Zeitalter: Chancen für mehr Demokratie und Gerechtigkeit?

Alexis Passadakis, Mitglied im Koordinierungskreis von Attac Deutschland

12.30 Uhr

Gemeinsames Mittagessen auf Einladung der **TREUREAL**

STARKE WOHNUNGSMÄRKTE

14.00 Uhr

Frühjahrgutachten des Rates der Immobilienweisen

Wohnen in Deutschland: Zahlen interpretieren, Qualitäten kommentieren

Dr. Harald Simons, Mitglied des Vorstands, empirica ag

14.30 Uhr

PANEL

Vorne mit dabei und doch zu teuer – Wohnimmobilien(investments) richtig erkannt

Jens Bräutigam, Vorstandsvorsitzender, Mondura Liegenschaften AG

Carsten Brinkmann, Aufsichtsratsvorsitzender, TERRANUS-Gruppe

Jürgen Schorn, Geschäftsführender Gesellschafter, Bauwerk Capital GmbH & Co. KG

Rolf Schumann, Country Engagement Principal, BETTER PLACE

Thomas Zinnöcker, Vorsitzender der Geschäftsführung, GSW Immobilien GmbH

Moderation

Gitta Rometsch, Geschäftsführende Gesellschafterin, Heuer Dialog GmbH

15.15 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

SAUBERE KREDITBÜCHER

15.45 Uhr

Impuls 1

In Bewegung: Immobilienfinanzierung ist ein Wirtschaftsfaktor

Claus-Jürgen Cohausz, Vorstand, Westdeutsche ImmobilienBank AG

Impuls 2

Hoffnungsvoll: Immobilienfonds und neue Geschäftsfelder

Dr. Henning Klöppelt, Sprecher der Geschäftsführung, Warburg – Henderson Kapitalanlagegesellschaft für Immobilien mbH

16.45 Uhr

PANEL

Profitabilität statt Volumen: Immobilienfinanzierung geht weiter

Dr. Georg Allendorf, CEO, RREEF Deutschland

Jan Bettink, Vorstandsvorsitzender, Berlin Hyp

Maria Teresa Dreo, Leitung Kommerzielle Immobilienkunden Deutschland, Bayerische Hypo- und Vereinsbank AG

Dr. Rüdiger Mrotzek, Vorstand, Hamborner AG

Iris Schöberl, Geschäftsführerin, F & C Reit Asset Management GmbH & Co. KG

Oliver Zucker, Partner, KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Moderation

Dr. Christian Schede LLM, Partner / Head of Real Estate Germany, OLSWANG LLP

ab 17.45 Uhr

Ausklang des ersten Kongresstages

Zum Sektempfang lädt die Hamburger AG ein

ab 19.40 Uhr

Gemeinsame Fahrt vom Hotel Adlon zur Abendveranstaltung

20.00 Uhr

Abendveranstaltung im Rodeo Club Berlin auf Einladung der Deka Immobilien GmbH

Von außen eher triste und grau, eröffnet sich Ihnen im Inneren eine Location, irgendwie so typisch für Berlin – angesagt, authentisch und mit viel Charme.

Genießen Sie im Club Restaurant im spektakulären Kuppelsaal des ehemaligen Postfuhramtes in Berlin-Mitte ein Dinner in außergewöhnlicher Atmosphäre.

ca. 22.30 Uhr

Ende der Abendveranstaltung

Zweiter Kongresstag: Mittwoch, 03.02.2010

SCHAUT AUF DIE STADT

09.00 Uhr

Demographie und unternehmerische Verantwortung im Stadtgefüge – Was erwartet uns?

Dr. Hans Werner Klee, Geschäftsführer, RAG Montan Immobilien GmbH

09.20 Uhr

quer gedacht

Krise sei Dank – die andere Klimazukunft

Energie und Mobilität in der Stadt

Professorin Dr. Claudia Kemfert, Leiterin Abteilung Energie, Verkehr und Umwelt am Deutschen Institut für Wirtschaftsforschung und Professorin für Energieökonomie und Nachhaltigkeit an der Hertie School of Governance

09.45 Uhr

PANEL

Stadtbild in Bewegung – so sieht die Zukunft aus

Paul Eldag, Head of Business Unit Site Development, ARCADIS Deutschland GmbH

Stephan Hüssen, Geschäftsführender Gesellschafter, FOM Real Estate GmbH

Michael Lowak, Geschäftsführer, MVV Energiedienstleistungen GmbH

Hagen Wegner, Vorsitzender der Geschäftsleitung, HOCHTIEF Construction Building

Moderation

Thomas Ramge, Journalist, Wirtschaftsmagazin brand eins

10.45 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation
Zum Kaffee lädt ein



KONSUMENTEN UND NUTZER WOLLEN ANDERS

11.15 Uhr

Frühjahrgutachten des Rates der Immobilienweisen

Wertschöpfung Handel und Immobilien: Trends und Zahlen

Olaf Petersen, Management Board, GfK GeoMarketing GmbH

11.45 Uhr

PANEL

Retail is Detail

Handel und Immobilienwirtschaft stecken ihre Claims ab

Bernhard Berg, Vorsitzender der Geschäftsführung, Generali Deutschland Immobilien GmbH

Matthias Böning, Vorsitzender des Vorstandes, mfi AG

Dr. Johannes Grooterhorst, Partner, Grooterhorst & Partner Rechtsanwälte

Dr. Daniel Terberger, Sprecher des Vorstands, KATAG AG

Holger Wohner, Geschäftsführer, CENTRUM Projektentwicklung GmbH

Moderation

Jörg Nowicki, Ressortleiter News, TextilWirtschaft

12.45 Uhr

Gemeinsames Mittagessen auf Einladung von

fürstdevelopments

Fürst Developments München, ein Unternehmen mit österreichischem Ursprung, lädt zum Tafelspitz ein. Schmankerl aus der Wiener Küche heute in Berlin.

14.00 Uhr

Die Baustelle der Zukunft: ökologische Verbesserungen nur mit ökonomischen Anreizen?

Professor Dr. Michael Bauer, Geschäftsführer, Drees & Sommer Advanced Building Technologies GmbH

14.20 Uhr

Die neue Entschlossenheit – Klimawandel verändert die Menschen

Professor Dr. Carlo Jaeger, Leiter des Forschungsfeldes Transdisziplinäre Konzepte und Methoden, Potsdam-Institut für Klimafolgenforschung

14.50 Uhr

Die Zukunft liegt im Bestand – Prime Locations oder auch nicht

Matthias Luecker, Chairman / CEO, FREO Financial & Real Estate Operations GmbH

15.10 Uhr

Ein Standort, der bewegt – Gateway Gardens

Dr. Peter Neumann, Geschäftsführer, OFB Projektentwicklung GmbH

15.30 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation
Zum Kaffee lädt ein



16.00 Uhr

Frühjahrgutachten des Rates der Immobilienweisen

Büroinvestments nur noch 3. Wahl?

Marktfakten und -prognosen im Direktvergleich mit Handel und Wohnen

Andreas Schulten, Vorstand, BulwienGesa AG

16.30 Uhr

PANEL

Büroimmobilien: genug ist genug oder genug ist nicht alles?

Stefan H. Brendgen, Vorsitzender der Geschäftsführung, Allianz Real Estate Germany GmbH

Franz Fürst, Geschäftsführer, Fürst Developments GmbH

Dr. Gerhard Niesslein, Vorstandssprecher, IVG Immobilien AG

Klaus Raps, Vorstand, Bilfinger Berger AG

Moderation

Angela Rüter, Geschäftsführerin, Heuer Dialog GmbH

17.30 Uhr

Ende des QUOVADIS_2010

Referenten



Dr. Georg Allendorf
CEO, RREEF Deutschland



Dr. Johannes Grooterhorst
Partner, Grooterhorst & Partner Rechtsanwälte



Dr. Peter Neumann
Geschäftsführer, OFB Projektentwicklung GmbH



Jürgen Schorn
Geschäftsführender Gesellschafter, Bauwerk Capital GmbH & Co. KG



Professor Dr. Michael Bauer
Geschäftsführer, Drees & Sommer Advanced Building Technologies GmbH



Dr. Tilman Hickl
Managing Director, UBS Real Estate Kapitalanlagegesellschaft mbH



Dr. Gerhard Niesslein
Vorstandssprecher, IVG Immobilien AG



Andreas Schulten
Vorstand, BulwienGesa AG



Bernhard Berg
Vorsitzender der Geschäftsführung, Generali Deutschland Immobilien GmbH



Anni Hönicke
Leiterin Real Estate Lending, DekaBank Deutsche Girozentrale



Jörg Nowicki
Ressortleiter News, TextilWirtschaft



Rolf Schumann
Country Engagement Principal, BETTER PLACE



Jan Bettink
Vorstandsvorsitzender, Berlin Hyp



Stephan Hüssen
Geschäftsführender Gesellschafter, FOM Real Estate GmbH



Alexis Passadakis
Mitglied im Koordinierungskreis von Attac Deutschland



Dr. Harald Simons
Mitglied des Vorstands, empirica ag



Matthias Böning
Vorsitzender des Vorstandes, mfi AG



Prof. Dr. Carlo Jaeger
Leiter des Forschungsfeldes Transdisziplinäre Konzepte und Methoden, Potsdam-Institut für Klimafolgenforschung



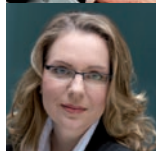
Olaf Petersen
Management Board, GfK GeoMarketing GmbH



Dr. Daniel Terberger
Sprecher des Vorstands, KATAG AG



Jens Bräutigam
Vorstandsvorsitzender, Mondura Liegenschaften AG



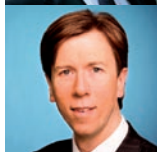
Professorin Dr. Claudia Kemfert
Leiterin Abteilung Energie, Verkehr und Umwelt, DIW und Professorin für Energieökonomie, HsoG Berlin



Andreas Quint
CEO Deutschland, Jones Lang LaSalle GmbH



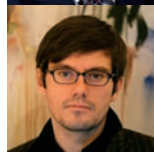
Steffen Uttich
Verantwortlicher Redakteur für den Immobilienmarkt, Frankfurter Allgemeine Zeitung



Stefan H. Brendgen
Vorsitzender der Geschäftsführung, Allianz Real Estate Germany GmbH



Dr. Hans Werner Klee
Geschäftsführer, RAG Montan Immobilien GmbH



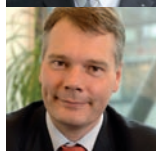
Thomas Ramge
Journalist, Wirtschafts-magazin brand eins



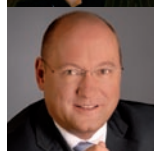
Hagen Wegner
Vorsitzender der Geschäftsleitung, HOCHTIEF Construction Building



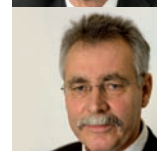
Carsten Brinkmann
Aufsichtsratsvorsitzender, TERRANUS-Gruppe



Dr. Henning Klöppelt
Sprecher der Geschäftsführung, Warburg – Henderson Kapitalanlagegesellschaft für Immobilien mbH



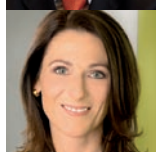
Klaus Raps
Vorstand, Bilfinger Berger AG



Professor Dr. Wolfgang Wiegand
Mitglied im Sachverständigenrat der Bundesregierung zur Begutachtung der gesamtwirtschaftlichen Entwicklung



Claus-Jürgen Cohausz
Vorstand, Westdeutsche ImmobilienBank AG



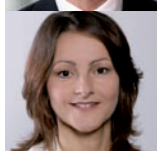
Barbara Knoflach
Vorstandsvorsitzende, SEB Asset Management AG



Andy Roße
Managing Director, Invesco Real Estate Europe



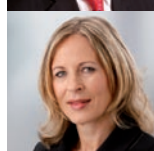
Holger Wohner
Geschäftsführer, CENTRUM Projektentwicklung GmbH



Maria Teresa Dreö
Leitung Kommerzielle Immobilienkunden Deutschland, Bayerische Hypo- und Vereinsbank AG



Michael Lowak
Geschäftsführer, MVV Energiedienstleistungen GmbH



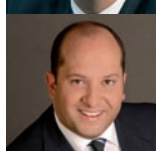
Gitta Rometsch
Geschäftsführende Gesellschafterin, Heuer Dialog GmbH



Thomas Zinnöcker
Vorsitzender der Geschäftsführung, GSW Immobilien GmbH



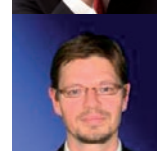
Rainer Eichholz
Sprecher der Geschäftsführung, HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH



Matthias Luecker
Chairman / CEO, FREQ Financial & Real Estate Operations GmbH



Angela Rüter
Geschäftsführerin, Heuer Dialog GmbH



Oliver Zucker
Partner, KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft



Paul Eldag
Head of Business Unit Site Development, ARCADIS Deutschland GmbH



Dr. Andreas Mattner
Präsident, Zentraler Immobilien Ausschuss (ZIA)



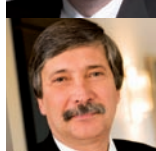
Dr. Christian Schede
LLM
Partner / Head of Real Estate Germany, OLSWANG LLP



Iris Schöberl
Geschäftsführerin, F & C Reit Asset Management GmbH & Co. KG



Franz Fürst
Geschäftsführer, Fürst Developments GmbH



Dr. Rüdiger Mrotzek
Vorstand, Hamborner AG

Veranstalter

Heuer Dialog GmbH
 Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf
 Hans-Böckler-Str. 1 – 40476 Düsseldorf
 Tel. +49 (0)211-469050 – Fax +49 (0)211-463051
 E-Mail info@heuer-dialog.de – Internet www.heuer-dialog.de

Veranstaltungsorte und Termine

Abendveranstaltung im Atrium der Frankfurter Allgemeine Zeitung am 01. Februar 2010

F.A.Z. Frankfurter Allgemeine Zeitung für Deutschland
 Mittelstr. 2-3 – 10117 Berlin (Mitte)
 Tel. +49 (0)30-20618-0 – Fax +49 (0)30-20618-511

QUO VADIS im Hotel Adlon am 02. und 03. Februar 2010

Hotel Adlon Kempinski Berlin
 Im Adlon Palais
 Unter den Linden 77 – 10117 Berlin
 Tel. +49 (0)30-2261-0 – Fax +49 (0)30-2261-2222

Abendveranstaltung im Rodeo Club Berlin am 02. Februar 2010

Rodeo Club Berlin
 Auguststr. 5a – 10117 Berlin
 Tel. +49 (0)30-31801605

Für alle Fälle: +49 (0)173-3086559

Teilnahmegebühr

EUR 2.550,- zzgl. 19% USt.

Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Auf der Rückseite der Bestätigung erhalten Sie die AGB. Die Bedingungen sind wesentlicher Inhalt des zwischen uns zustande gekommenen Vertrages. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 18. Januar 2010 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von EUR 200,- zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, wird 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB)

Zimmerreservierung

Sie haben die Möglichkeit, bis einschließlich 21. Dezember 2009 im Hotel Adlon Zimmer zu Vorzugspreisen (ab EUR 230,- exkl. Frühstück) unter dem Stichwort „QUO VADIS“ abzurufen. Danach besteht ein Anspruch nur nach Verfügbarkeit. Bitte nehmen Sie Ihre Zimmerbuchung und Hotelabrechnung selbst vor. Gerne nennen wir Ihnen auf Anfrage weitere Hotels, in denen wir Zimmerkontingente reserviert haben.

Ansprechpartnerinnen

Kristina Russ, russ@heuer-dialog.de, Tel. +49 (0)611-97326-80, Büro Wiesbaden
 Verena Knoll, knoll@heuer-dialog.de, Tel. +49 (0)211-46905-23, Büro Düsseldorf

Fax an: +49 (0)211-463051
 E-Mail an: booking@heuer-dialog.de
 Internet: www.heuer-dialog.de/quovadis

Post an: Heuer Dialog GmbH
 Postfach 30 04 51 • 40404 Düsseldorf
 Telefon: +49 (0)211-469050

Verbindliche Anmeldung

10300-t

QUO VADIS vom 01. bis 03. Februar 2010 Teilnahmegebühr: EUR 2.550,- zzgl. 19% USt.

- Ja, ich nehme auch an der Abendveranstaltung im Atrium der Frankfurter Allgemeine Zeitung am 01. Februar 2010 teil.
- Nein, ich nehme nicht teil.
- Ja, ich nehme auch an der Abendveranstaltung im Rodeo Club Berlin am 02. Februar 2010 teil.
- Nein, ich nehme nicht teil.

In der Teilnahmegebühr enthalten sind: die Abendveranstaltungen (Nicht-Teilnahme reduziert nicht die Teilnahmegebühr), die Dokumentation zur Veranstaltung, das Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung.

Da die Teilnehmerzahl an den Abendveranstaltungen begrenzt ist, können wir einen Platz nur garantieren, wenn Sie sich bis zum 31. Dezember 2009 verbindlich dazu angemeldet haben. Die Anmeldungen werden nach Eingang berücksichtigt.

Firmenrabatt

Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen, erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von **10%** der Teilnahmegebühr.

U35-Rabatt

Für Führungs- und Nachwuchskräfte unter 35 Jahren reduzieren wir die Teilnahmegebühr um **35%**. Schicken Sie uns Ihre Anmeldung mit Geburtsdatum und kennzeichnen Sie diese als

- U35-Anmeldung.

 Name/Vorname

 Geburtsdatum

 Firma

 Position/Abteilung

 Anschrift

 PLZ/Ort

 Telefon/Telefax

 E-Mail

 Datum/Unterschrift/Firmenstempel

www.heuer-dialog.de/quovadis