



Einladung zum ImmoInvest-Kongress 2006 09. - 10. März 2006

Der Europäische Fachkongress für Ferien- und Zweitimmobilien im Rahmen der ITB Berlin



immovest
2 0 0 6

Mit Unterstützung von:



Medienpartner:

Frankfurter Allgemeine
ZEITUNG FÜR DEUTSCHLAND

 **Messe Berlin**



Immovest-Kongressprogramm Donnerstag, 09. März 2006 Standorte und Immobilienprodukte...

Ab 14.30 Uhr: Check-In

15.00 Uhr: Begrüßung

Dr. Martin Buck, Geschäftsführer ITB, Messe Berlin GmbH - Julien Jordan von Reitzenstein, Immovest

15.15 Uhr: Eröffnungsvortrag

Georg Wilhelm Adamowitsch (angefragt), Staatssekretär für Tourismus im Bundesministerium für Wirtschaft und Arbeit

15.45 Uhr: Länder Special Osteuropa und Türkei,

Darstellung der Märkte

Polen – Welcher Trend bestimmt das Geschäft der

Investoren? Prof. Józef Olszyński, Leiter der Wirtschafts- und Handelsabteilung der Botschaft der Republik

Polen in Berlin - Dr. Christian Schnell, Brokhuis Schnell Jurczac Prusak, Warschau

Kroatien - Feriendestination mit Besonderheiten, Anna Maria Wachter, IMMOWA Anna Maria Wachter e.K.

Türkei – Die neue Ferienimmobilienwelt heute und in 10 Jahren? Hüseyin Baraner, Präsident des europäisch türkischen tourism council

16.45 Uhr: Kaffeepause

17.15 Uhr: Deutsche Ferien- und Tourismusstandorte im europäischen Vergleich – Wer macht das Rennen? Hans-Peter Rietze, Head of Corporate Real Estate Management, TUI AG - Anno August Jagdfeld, FUNDUS-FONDS Verwaltungen GmbH - Kurt Scholl,

Hapimag - Stefan Albert, Engel & Völkers International GmbH

Moderation der Podiumsdiskussion: Hans-Christoph Noack, Frankfurter Allgemeine Zeitung

18.15 Uhr: Spaziergang zum International Club Berlin

Ab 18.30 Uhr: Zukunfts-Dialog am Abend –

Der weltweite Energie- und Ressourcenbedarf – Welche Konsequenzen zieht die neue Bundesregierung? Dr. Joachim Pfeiffer, Mitglied des Deutschen Bundestages und Energiepolitischer Sprecher der CDU/CSU-Bundestagsfraktion

Ca. 20.00 Uhr: Ende des ersten Veranstaltungstages



Immovest- Kongressprogramm Freitag, 10. März 2006

... im Spannungsfeld internationaler touristischer Nachfrage...

Ab 08.45 Uhr: Check-In

09.15 Uhr: Die europäischen und weltweiten Ferienimmobilien-Märkte im Überblick, Dr. Thomas Beyerle, DEGI Deutsche Gesellschaft für Immobilienfonds mbH

10.00 Uhr: Planung und Realisierung von Ferienhotels und -ressorts: Qualitäts- und Budgetansprüche, Olaf Steinhage, hcb-hospitality concepts berlin GmbH - Michael Fischer, HOCHTIEF Construction AG

10.45 Uhr: Kaffeepause

11.15 Uhr: Golf Resort Domaine Terre Blanche in Südfrankreich – Weltklasse mit Traumvillen und mehr, Dominique Munch, Drees & Sommer France GmbH

11.45 Uhr: Entwicklung und Finanzierung von Ferienanlagen in Deutschland – Erfolgsrelevante Fragen und Lösungen, Erhard Stammberger-Riemer, Erhard Stammberger-Riemer Unternehmens- und Projektberatung für Ferien und Freizeitanlagen und Hotels

12.30 Uhr: Gemeinsames Mittagessen

13.45 Uhr: Verkauf und Vermietung von deutschen Ferienimmobilien und Zweitwohnungen: Wer sind die Nutzer und welche Produkte überzeugen?

Wolfgang Henrichs, H&P Touristik GmbH - Jürgen Böhm, Immobilien Scout GmbH - Jens Ladehof, BHW Immobilien GmbH - Moderation der Podiumsdiskussion: Miriam Beul, Journalistin

14.30 Uhr: Urlaub und Job rücken zusammen – Erkenntnisse und Konsequenzen für Hotelplanung und -management, Otto Lindner, Lindner Hotels Aktiengesellschaft

15.00 Uhr: Jede Immobilie ist eine Ferienimmobilie – die Antwort auf eine vermierterfeindliche Gesetzgebung in Österreich, Dr. Dieter Holzapfel, CGT Immobiliengruppe

15.30 Uhr: Kaffeepause

16.00 Uhr: Zentralismus gegen Föderalismus – Vorteile des Immobilienerwerbs in Frankreich, Maître Volkhard Hente, Rechtsanwalt, Strasbourg



... sowie zukünftiger Trends und Erfolge

Steuerliche und juristische Fallstricke beim Immobilienerwerb und -verkauf in Spanien,

Rainer K. Klingenfuss, Knauth Eggers Rechtsanwälte Steuerberater

17.00 Uhr bis 17.30 Uhr: Dubai Boom: Noch hält die Nachfrage mit dem Angebot mit – Wie riskant ist das Real Estate Business?

Dubai-Pioniere im Erfahrungsaustausch: Ralph P. Viereck, Engel & Völkers Projektmarketing International GmbH - Dr. Ekkehard E. Paulus, ACN International GmbH, Hotel & Resort Development

18.00 Uhr: Gemeinsame Fahrt von der Messe nach Potsdam zum Haus der Brandenburgisch-Preußischen Geschichte.

ca. 18.30 Uhr: Abendessen im Kutsch-Stall, mit Alexander Graf Lambsdorff (angefragt), Mitglied des Europäischen Parlamentes

Ca. 21.00 Uhr: Ende der Veranstaltung

Zusatzprogramm am 11. März 2006

9.30 Uhr: Die HVB Immobilien AG lädt zum Frühstück in den Golf- und Countryclub am Seddiner See (Nähe Potsdam) ein. Anschließend Besichtigung des Entwicklungsgebietes.

Ab 11.00 Uhr: freies Golfspiel

Verbindliche Anmeldung zum ImmoInvest-Kongress 2006

- am 09. und 10. März 2006
- Ja, ich nehme auch an der Abendveranstaltung im International Club Berlin am 09. März 2006 teil.
- Ja, ich nehme auch an der Abendveranstaltung im Kutsch-Stall am 10. März 2006 mit _____ Begleitperson/-en teil.
- Ja, ich nehme auch am Zusatzprogramm der HVB Immobilien AG am 11. März 2006 teil.
- Leider kann ich nicht teilnehmen.

Faxanmeldung an: 0211-463051 oder per Post an:
Bernd Heuer Dialog GmbH, Postfach 300451, 40404
Düsseldorf, Ansprechpartnerin: Frau Sevgi Hund,
Tel.: 0211-46905-13, Fax: 0211-463051, eMail:
hund@heuer-dialog.de

Name _____ Vorname _____

Firma _____

Position _____ Abteilung _____

Straße _____ PLZ/ Ort _____

Telefon _____ Fax (Durchwahl) _____

Datum / Unterschrift / Firmenstempel _____

GEBÜHREN: 290,- EUR, alle Preise zuzüglich 16% MwSt. inkl. Eintritt zur ITB Berlin, ImmoInvest-Messe, Mittagessen, Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung sowie der beiden Abendveranstaltungen und Zusatzprogramm am 11. März 2006. Für jede zusätzliche Begleitperson am Abendessen im Kutsch-Stall fallen Kosten in Höhe von 99,- EUR an.

TEILNAHMEBEDINGUNGEN: Die Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 22.02.2006 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 50,- EUR zuzüglich 16% MwSt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, wird 50 % der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB)



Die Experten im Überblick:

Georg Wilhelm Adamowitsch (angefragt), Staatssekretär für Tourismus im Bundesministerium für Wirtschaft und Arbeit

Stefan Albert, Managing Director, Engel & Völkers International GmbH

Hüseyin Baraner, Präsident des europäisch türkischen tourism council

Miriam Beul, Journalistin

Dr. Thomas Beyerle, Leiter Research & Strategie, DEGI Deutsche Gesellschaft für Immobilienfonds mbH

Jürgen Böhm, Geschäftsführender Gesellschafter, Immobilien Scout GmbH

Dr. Martin Buck, Geschäftsführer ITB, Messe Berlin GmbH

Michael Fischer, Leiter Hotelbau, HOCHTIEF Construction AG

Wolfgang Henrichs, Geschäftsführer, H&P Touristik GmbH

Maitre **Volkhard Hente**, Rechtsanwalt, Strasbourg

Dr. Dieter Holzapfel, Projektmanagement, CGT Immobiliengruppe

Anno August Jagdfeld, Geschäftsführender Gesellschafter, FUNDUS-FONDS Verwaltungen GmbH

Rainer K. Klingenfuss, Rechtsanwalt und Notar, Knauth Eggers Rechtsanwälte Steuerberater

Jens Ladehof, Direktor Vertrieb, BHW Immobilien GmbH

Alexander Graf Lambsdorff (angefragt), MdEP

Otto Lindner, Vorstand, Lindner Hotels Aktiengesellschaft

Dominique Munch, Geschäftsführender Gesellschafter, Drees & Sommer France GmbH

Hans-Christoph Noack, Journalist, Frankfurter Allgemeine Zeitung

Prof. Józef Olszyński, Leiter der Wirtschafts- und Handelsabteilung der Botschaft der Republik Polen in Berlin

Dr. Ekkehard E. Paulus, geschäftsführender Gesellschafter, ACN International GmbH, Hotel & Resort Development

Dr. Joachim Pfeiffer, Mitglied des Deutschen Bundestages und Energiepolitischer Sprecher der CDU/CSU-Bundestagsfraktion

Julien Jordan von Reitzenstein, ImmoInvest

Erhard Stammerberger-Riemer, Inhaber, Erhard Stammerberger-Riemer Unternehmens- und Projektberatung für Ferien und Freizeitanlagen und Hotels

Hans-Peter Rietze, Head of Corporate Real Estate Management, TUI AG und Vorsitzender der Geschäftsführung, Preussag Immobilien GmbH

Dr. Christian Schnell, Partner, Brokhuis Schnell Jurczak Prusak, Warschau

Kurt Scholl, Chief Executive Officer, Hapimag

Olaf Steinhage, Geschäftsführer, hcb-hospitality concepts berlin GmbH

Anna Maria Wachter, Geschäftsführerin, IMMOWA Anna Maria Wachter e.K.

Ralph P. Viereck, Managing Partner, Engel & Völkers Projektmarketing International GmbH



Support Immovest 2006

Veranstaltungsort 09. und 10. März 2006:

ICC Berlin (Haupteingang)
Neue Kantstr. / Ecke Messedamm
14057 Berlin
Telefon: 030-30383068

Abendveranstaltung 09. März 2006:

International Club Berlin
Thüringer Allee 5-11
14052 Berlin
Telefon: 030-306722-0

Abendveranstaltung 10. März 2006:

Haus der Brandenburgisch-Preußischen
Geschichte
im Kutsch-Stall Am Neuen Markt
14467 Potsdam
Telefon: 0331-62085-50

Zimmerreservierung: Sie haben die Möglichkeit, bis einschließlich 01. Februar 2006 in drei ausgewählten Hotels in Potsdam Zimmer zu Vorzugspreisen abzurufen. Mit der Anmeldebestätigung erhalten Sie ein Hotelbuchungsformular.

Transfer: Für den Transfer von der Messe zur Abendveranstaltung am 10. März 2006 im Kutsch-Stall in Potsdam ist gesorgt.



www.immvest2006.de



Medienpartner:

Frankfurter Allgemeine
ZEITUNG FÜR DEUTSCHLAND

 **Messe Berlin**