



Immobilien-Dialog

Zukunftsstandort Tegel: Rollfeld für neue Stadtqualitäten und Zukunftstechnologien in Berlin

22. Juni 2011 in Berlin

In Zusammenarbeit mit:



**Bundesanstalt für
Immobilienaufgaben**

08.30 Uhr

Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 Uhr

Begrüßung

*Ingeborg Junge-Reyer, Senatorin, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung
Axel Kunze, Vorstand, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben*

Moderation

Angela Rüter, Geschäftsführerin, Heuer Dialog GmbH

Grüne Technologien statt Kerosin

Verbindung von Landschaft, Natur und Bauflächen profiliert Standortqualität

09.30 Uhr

Nachnutzung Tegel: Welches Profil hat der Standort?

- Eine Chance für industrielle Arbeitsstätten der Zukunft
- Masterplan Industriestadt Berlin 2010 - 2020
- Zur Rolle der Landschaft bei der nachhaltigen Standortentwicklung

*Reiner Nagel, Abteilungsleiter Stadt- und Freiraumplanung, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung
Heidrun Rhode-Mühlenhoff, Abteilungsleiterin Wirtschaftsförderung, Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie und Frauen*

10.30 Uhr

Viele Beteiligte: eine Herausforderung für die Entwicklung von Konversionen zu nachhaltigen Projekten

Roland Huber, Partner, Drees & Sommer AG

11.00 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

11.30 Uhr

Anforderungen an ZukunftsOrte für Wissenschaft und Wirtschaft Was Berlin davon hat... und die Immobilienwirtschaft auch!?

Gerhard W. Steindorf, Geschäftsführer, Tempelhof Projekt GmbH

12.00 Uhr

Impulsvortrag

Flächen zu Standorten machen: Aber wie und für wen?

Martin Lambert, Bezirksstadtrat, Abteilung Wirtschaft und Bauen, Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

PANEL

Energie, Mobilität und Werkstoffe

- Immer mehr grüne Technologie als Investment?
- Stimmt die Mischung zwischen Wissenschaft, Ökonomie und Ökologie in Tegel?
- Wie viele Arbeitsplätze schafft Forschung wirklich?

Otto Haas, Leiter Siemens Real Estate Deutschland, Siemens AG

Dr. Christian Hammel, Bereichsleiter Technologie und Innovation, TSB Technologiestiftung Berlin

Jan Michael Hess, CEO der Mobile Economy GmbH und Founder des Ecosummit

Johanna Schlaack, Stadtforscherin, TU Berlin und Leitung des Planungslabors Flughafenstadt BBI

Stephan Schütz, Partner, gmp Architekten von Gerkan, Marg und Partner

Christian Wiesenhütter, stellv. Hauptgeschäftsführer, IHK Industrie- und Handelskammer zu Berlin

Moderation

Uwe Luipold, Geschäftsführer, regioconsult Konzepte für Politik und Wirtschaft

13.00 Uhr

Gemeinsames Mittagessen

14.15 Uhr

**Steigender Stadtwert durch ein neues Gewerbequartier
Urban Technologies = Real Estate Opportunities?**

Andreas Schulten, Vorstand, BulwienGesa AG

14.45 Uhr

And the winner is... the Stakeholder!

Präsentation des agenda4-Wettbewerbs

Prof. Dr. Rudolf Schäfer, Studiendekan Real Estate Management (MSc), Technische Universität Berlin

15.15 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

15.30 Uhr

Immobilienanlage Konversion TXL

- Welche Ansprüche stellen Unternehmen, Investoren und Banken an den Standort?
- Interessenausgleich oder Interessenkonflikt zwischen Eigentümer und Investor?
- Was überzeugt Projektentwickler und Investoren?

Klaus Franken, CEO, Catella Property GmbH

15.45 Uhr

PANEL

Wie muss Tegel profiliert werden?

Stefan Blümm, Geschäftsführer, DIC Development GmbH

Paul Eldag, Geschäftsbereichsleiter Liegenschaftsentwicklung, ARCADIS Deutschland GmbH

Carsten Sellschopf MRICS, Niederlassungsleiter, HOCHTIEF Solutions AG, HTP Berlin-Brandenburg

Angela Haupt, Geschäftsführerin, MRAG Projekt GmbH & Co. KG

Moderation

Gerda Gericke, Journalistin, IZ Immobilien Zeitung

16.15 Uhr

PANEL

Wer investiert und finanziert am neuen Zukunftsort?

Gero Bergmann, Vorstand, Berlin-Hyp

Siegfried C. Fernitz, Geschäftsführer, Target Investment Management GmbH

Axel Kunze, Vorstand, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Harald Ortner, Geschäftsführer, HBB Hanseatische Betreuungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH

Birgit Steindorf, Unternehmensservice, Teamleiterin Standorte, Finanzierung, Arbeitsmarkt, Berlin Partner GmbH

Fabian Tacke, Vorstand, KlimaGut Immobilien AG

Moderation

Gerda Gericke, Journalistin, IZ Immobilien Zeitung

ca. 17.00 Uhr

Ende des Immobilien-Dialogs

Anmeldung und Auskünfte

Heuer Dialog GmbH
Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf
Telefon: 0211-46 90 50 – Telefax: 0211-46 30 51
E-Mail: booking@heuer-dialog.de
Internet: www.heuer-dialog.de

Veranstaltungsort

Kronprinzenpalais
Unter den Linden 3 – 10117 Berlin

Termin

Mittwoch, 22. Juni 2011

Gebühren

300,- EUR zuzüglich 19% USt. inkl. Online-Dokumentation,
Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während
der Veranstaltung.

Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung.
Auf der Rückseite der Bestätigung erhalten Sie die AGB.
Die Bedingungen sind wesentlicher Inhalt des zwischen uns zustande gekom-
menen Vertrages. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort
nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 07. Juni
2011 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 50,- EUR zuzüglich 19% USt.
erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines
Ersatzteilnehmers zurückgezogen, wird 50% der Teilnahmegebühr berechnet.
Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnah-
megebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen.
Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor.
(Auszug aus den AGB)

Zimmerreservierung

Sie haben die Möglichkeit, über HRS Hotel Reservation Service (Telefon 0221-
2077-0, Internet www.hrs.de) und über hotel.de (Telefon 01805-598320,
Internet www.hotel.de) Zimmer zu reservieren. Bitte nehmen Sie Ihre Zimmer-
buchung und Hotelabrechnung selbst vor.

Ihre Ansprechpartnerin

Tina Hantel, Projektorganisation, Büro Düsseldorf
Telefon: 0211-46 90 5-23, E-Mail: hantel@heuer-dialog.de

Verbindliche Anmeldung

Ja, ich melde mich verbindlich an. (10387-t)

Immobilien-Dialog

Zukunftsstandort Tegel:

Rollfeld für neue Stadtqualitäten und Zukunftstechnologien in Berlin

22. Juni 2011 in Berlin

Ich kann leider nicht teilnehmen.

Name/Vorname

Geburtsdatum

Firma

Position

Abteilung

Anschrift

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift

Firmenstempel