



## Fach-Dialog

# Digital Real Estate

Technologie trifft Backstein –  
die wachsende Bedeutung digitaler  
Technologien in der Wohnungswirtschaft

27. Oktober 2010 in Berlin

In Zusammenarbeit mit

**OLSWANG**

08.30 Uhr

## Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 Uhr

### **Begrüßung durch den Gastgeber**

*Thomas Zinnöcker, Vorstandsvorsitzender, GSW Immobilien AG*

### **Begrüßung durch den Veranstalter**

*Angela Rüter, Geschäftsführerin, Heuer Dialog GmbH*

### **Einführung und fachliche Leitung**

*Dr. Christian Schede LL.M., Head of Real Estate Germany, OLSWANG LLP*

09.15 Uhr

Impulsvortrag

### **Prozessoptimierung durch Digitalisierung – die wachsende Bedeutung digitaler Technologien in der Bewirtschaftung von Immobilien**

(Property Management, digitale Nutzerplattformen und Ambient Assisted Living)

*Matthias Kreplien, Vorstandsvorsitzender, centerra AG*

10.00 Uhr

### **Status quo, rechtliche Rahmenbedingungen und Geschäftsmodelle**

Wie kommt das Netz ins Haus?

- Gestaltungsoptionen für Breitbandversorgung – Verkauf, Betriebsoutsourcing, Eigenbetrieb
- Bedeutung und Inhalte der Gestattungsverträge
- Aktuelle Entwicklungen bei der Umsetzung des TK-Review und im NGA-Forum, insbesondere zum Zugang zur Hausverkabelung

Was wird mit dem Netz gemacht und welche Geschäftsmodelle gibt es derzeit?

- Multimedialversorgung
- Smart Energy
- Ambient Assisted Living

*Dr. Christoph Enaux, Media, Communications & Technology Group, OLSWANG LLP*

10.45 Uhr

## Zeit für Business und Kommunikation

11.15 Uhr

Praxisberichte

### **Kabeloutsourcing in der Wohnungswirtschaft – das Kabel als wertvolles Zukunftsasset oder zu verkaufendes Tafelsilber?**

#### **Option Verkauf – das Beispiel Gagfah**

*Bodo Krug von Nidda, Geschäftsführer, Rheingold Advisors*

#### **Option Betriebsoutsourcing – das Beispiel Gesobau**

*Lars Holborn, Prokurist, Gesobau AG*

12.15 Uhr

**Gemeinsames Mittagessen**

13.30 Uhr

**Energieversorgung der Zukunft – alles smart oder was?  
Smart Energy und Smart Metering**

Rahmenbedingungen, Chancen und Herausforderungen

*Dr. Fritz Wengeler, Geschäftsführer, smartOPTIMO GmbH und Co. KG*

14.15 Uhr

Impulsvortrag

**Multimediaversorgung in Deutschland – strategische Optionen der Telekommunikations- und Kabelnetzbetreiber und Bedeutung der Wohnungswirtschaft**

*Dr. Dorothea von Wichert-Nick, Geschäftsführerin, Solon Management Consulting GmbH & Co. KG*

14.45 Uhr

**Zeit für Business und Kommunikation**

15.15 Uhr

PANEL

**Der Kampf ums Wohnzimmer – wer hat bei der Multimediaversorgung der Zukunft die Nase vorn?**

Diskussion mit

*Dr. Christoph Clément, General Counsel und Mitglied der Geschäftsleitung, Kabel Deutschland GmbH*

*Werner Hanf, Sprecher der Geschäftsführung, NETCOLOGNE Gesellschaft für Telekommunikation mbH*

*Andreas Ibel, Vorsitzender, BFW Landesverband Nord e.V.*

*Wolfgang Jäger, Chief Operation Officer Vertrieb & Marketing, BIG Medienversorgung GmbH*

*Jürgen Lück, Leiter Vertrieb Wohnungswirtschaft, Telekom Deutschland GmbH*

*Peter Stubbe, Geschäftsführer, LWB Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH*

Moderation

*Dr. Christian Schede LL.M., Head of Real Estate Germany, OLSWANG LLP*

ca. 16.30 Uhr

**Ende des Fach-Dialogs**

## Anmeldung und Auskünfte

Heuer Dialog GmbH  
Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf  
Telefon: 0211-46 90 50 – Telefax: 0211-46 30 51  
E-Mail: [booking@heuer-dialog.de](mailto:booking@heuer-dialog.de)  
Internet: [www.heuer-dialog.de](http://www.heuer-dialog.de)

## Veranstaltungsort

GSW Immobilien AG  
Charlottenstraße 4 – 10969 Berlin  
Telefon: 030-68 99 99 0 – Telefax: 030-68 99 99 999  
Internet: [www.gsw.de](http://www.gsw.de)

## Termin

**Mittwoch, 27. Oktober 2010**

## Gebühren

850,- EUR zuzüglich 19% USt. inkl. Online-Dokumentation, Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der Teilnahmegebühr.

## Verbindliche Anmeldung

**Ja, ich melde mich verbindlich an. (10317-t)**

### Fach-Dialog

### Digital Real Estate

### Technologie trifft Backstein –

### die wachsende Bedeutung digitaler Technologien in der Wohnungswirtschaft

### 27. Oktober 2010 in Berlin

- Wir haben ein Heuer Dialog Jahres-Abonnement für Unternehmen. Vertragsnummer: \_\_\_\_\_
- U30: Für Führungs- und Nachwuchskräfte unter 30 Jahren reduzieren wir die Teilnahmegebühr um 50%.  
(Bitte tragen Sie nachstehend Ihr Geburtsdatum ein: \_\_\_\_\_)
- Ich bin ein Vertreter der Wohnungswirtschaft (reduzierte Teilnehmergebühr: 450,- EUR zzgl. 19 % USt.)
- Ich kann leider nicht teilnehmen.

\_\_\_\_\_  
Name/Vorname

\_\_\_\_\_  
Position/Abteilung

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Straße

\_\_\_\_\_  
PLZ/Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon/Telefax

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Datum/Unterschrift

## Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Auf der Rückseite der Bestätigung erhalten Sie die AGB.

Die Bedingungen sind wesentlicher Inhalt des zwischen uns zustande gekommenen Vertrages. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 12. Oktober 2010 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- EUR zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, wird 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB)

## Zimmerreservierung

Sie haben die Möglichkeit, bis einschließlich 05. Oktober 2010 im Winter's Hotel Gendarmenmarkt Berlin Stadtmitte, Telefon: 030-20 60 50-0, Telefax: 030-20 60 50-500, Zimmer zu Vorzugspreisen (ab 89,- EUR inkl. Frühstück) unter dem Stichwort „Heuer Dialog“ abzurufen. Danach besteht ein Anspruch nur nach Verfügbarkeit. Bitte nehmen Sie Ihre Zimmerbuchung und Hotelabrechnung selbst vor. Erkundigen Sie sich bei der Zimmerreservierung auch nach aktuellen Angeboten des Hotels.

## Ihr Ansprechpartnerin

Tina Hantel, Projektorganisation, Büro Düsseldorf  
Telefon: 0211-46 90 5-23, E-Mail: [hantel@heuer-dialog.de](mailto:hantel@heuer-dialog.de)