



Standort-Dialog

München – Die 5-Sterne-Stadt muss sparen

Immer schön vorsichtig!
Lieber drinnen oder doch draußen?

22. Juli 2010 – Gewerbeimmobilienmarkt München

23. Juli 2010 – Wohnungsmarkt München

Munich Airport Business Park, Hallbergmoos bei München

Dialogpartner



Medienpartner



Gewerbeimmobilienmarkt München

ab 08.30 Uhr

Check-in und Begrüßungskaffee im Terminal H, Munich Airport Business Park

09.00 Uhr

Begrüßung durch die Hausherrin

Christina Schäfer, Leasing Manager, FPM Deutschland GmbH

Moderation

Gitta Rometsch, Geschäftsführende Gesellschafterin, Heuer Dialog GmbH

09.15 Uhr

Viel Fläche in der Innenstadt: Arnulfpark oder doch Peripherie?

Nachfrage in München im Umbruch

Peter Harmening, Leiter Bürovermietung, BNP Paribas Real Estate GmbH

09.45 Uhr

Münchener Wirtschaft als Basis für die Nachfrageentwicklung –

Was kommt nach der Konjunkturerholung?

Dr. Marcus Lingel, Mitglied der vbw-Bezirksgruppe München-Oberbayern und persönlich haftender Gesellschafter und Geschäftsführer, Merkur Bank KGa

10.15 Uhr

Impulsvortrag

Wir stehen nicht immer automatisch auf der Anmietungsliste

München Airport Business Park – Liebe auf den zweiten Blick

Rainer Beeck, Leiter Immobilienmanagement und -entwicklung, Flughafen München GmbH

anschließend im Gespräch mit

Thomas Heim, Vertretungsberechtigter Geschäftsführer, gewerbegruend Projektentwicklungsgesellschaft mbH

Gunter Quilitzsch, Projektleiter, ABC Airport Business Centre

Walter Riedl, Leitung Einkauf Immobilien-Inland, HANNOVER LEASING GmbH & Co. KG

Klaus Stallmeister, Bürgermeister, Gemeinde Hallbergmoos

Alexander Zigan, Prokurist, Leiter Bürovermietung München, Bankhaus Ellwanger & Geiger KG

11.15 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

11.45 Uhr

Interview

Immer schön vorsichtig mit den Büros!

Investorenglück nur noch innerhalb des mittleren Rings?

Claus P. Thomas, Geschäftsführer, LaSalle GmbH

im Gespräch mit

Markus Gerharz, Redakteur, IMMOBILIEN MANAGER Verlag IMV GmbH & Co. KG

12.00 Uhr

Bestandsimmobilien mit Leerstand – Wege in die neue Bürowelt

Design Offices – Konzeption. Lifestyle. Effizienz.

Michael O. Schmutzer, Geschäftsführer, CENTACON Markenimmobilien GmbH

12.30 Uhr

Mittagessen auf Einladung von Rainer Schmidt Landschaftsarchitekten + Stadtplaner

13.45 Uhr

Die 5. Fassade – aber bitte mehr als Dekoration!

Trends in der Freiraumgestaltung steigern Immobilienwerte

Prof. Rainer Schmidt, Inhaber, Rainer Schmidt Landschaftsarchitekten + Stadtplaner

14.15 Uhr

Gold für 65.000m² im Arnulfpark

Büropark Quartier Icade Premier

Vinh-Nghi Tiet, Projektleiter, Icade Reim Deutschland GmbH

14.35 Uhr

Billig, mittel oder doch hochpreisig –

Für besondere Hotelkonzepte gibt es in München noch Platz

Stephan Gerhard, Geschäftsführer, TREUGAST Unternehmensberatungsgesellschaft mbH

15.05 Uhr

Das Palais an der Oper

Die Residenzpost startet durch

Gerd Scheide, Projektmanager, Accumulata Immobilien Development GmbH

15.30 Uhr

Sommer, Sonne: Zeit für Business und Kommunikation

16.00 Uhr

Nicht nur Sonnenschein und dennoch deutlich lebhaft: Logistikimmobilie

Hoher Druck bei den Investoren – nur Core oder was wird 2010/2011 passieren?

Marcus Blumenthal, Industrie und Logistik, Immobilien-Kontor Schauer & Schöll GmbH, Colliers Property Partners

16.30 Uhr

Logistikimmobilie: wandelbar – sparsam – nachhaltig

Eine Spezialimmobilie, die keine ist: das Immogate Logistikcenter München

Günther Jocher, Vorstand, Immogate AG

16.55 Uhr

Erfolgsfaktoren im Retail: was Kunden, Kommune und Kapital verbindet

Fakten und planerische Anforderungen zum Retail in den Münchner Stadtteilen

Joachim Stumpf, Geschäftsführer, BBE Handelsberatung GmbH und Geschäftsführer, IPH Handelsimmobilien GmbH

17.30 Uhr

Zeit, dass sich was dreht –

Wie Stadt und Handel im Münchner Westen von den Pasing Arcaden profitieren können

Lars Jähnichen, Projektmanager, mfi management für immobilien AG

ab 18.00 Uhr

Die Investorengemeinschaft MABP lädt zum Sundowner ein

Wohnungsmarkt München

09.00 Uhr

Moderation

Hinrich Böttcher, Architekt, Mundwerk Kommunikation

Gitta Rometsch, Geschäftsführende Gesellschafterin, Heuer Dialog GmbH

09.10 Uhr

In München wird es enger und immer teurer

Zwischen architektonischem Einheitsbrei und neuen Wohnqualitäten

Dr. Marie-Therese Krings-Heckemeier, Vorstandsvorsitzende, empirica AG

10.00 Uhr

Nur mit nachhaltiger Mobilität und langfristiger Siedlungsentwicklung

Neue Wohnviertel im Münchner Großraum

Birgit Kastrup, Dipl.-Ing., Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München

Dr. Markus Haller, Bereichsleiter Konzeption, Münchner Verkehrs- und Tarifverbund GmbH (MVV)

10.30 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

11.00 Uhr

Mietwohnungsbau München: Es gibt ihn noch!

Noch zentraler geht nicht: an der großen Bahn-Achse entstehen die „Donnersberger Höfe“

Uwe Jaggy, Leiter Direktion Süd, STRABAG Real Estate

11.30 Uhr

Interview

Gute, moderne Architektur in München

Münchner Wohnimmobilien brauchen ein internationales Marketing

Regine Geibel, Geschäftsführende Gesellschafterin, BE URBAN GmbH i.G.

im Gespräch mit

Gitta Rometsch, Geschäftsführende Gesellschafterin, Heuer Dialog GmbH

11.45 Uhr

Frisch, groß und konkret

Neue Entwicklungslagen in München

Susanne Ritter, Leiterin Hauptabteilung Stadtplanung, Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Landeshauptstadt München

12.00 Uhr

Interview

Das Rodenstock-Areal in München-Isarvorstadt (Dreimühlenviertel)

Wohnen am Wasser

Albert Hofmann, Vorstand, Baywobau Immobilien AG

im Gespräch mit

Gitta Rometsch, Geschäftsführende Gesellschafterin, Heuer Dialog GmbH

12.15 Uhr

Gemeinsames Mittagessen

13.45 Uhr

Pasinger Mischung

Königsgarten Pasing West – Eine komplexe Quartiersentwicklung

Lothar Grassinger, Architekt, Grassinger Emrich Architekten GmbH

14.15 Uhr

Nur für das Stadtgebiet München

Der erste offene Publikumsfonds geht an den Start

Michael Denk, Portfoliomanager Catella MAX, Catella Real Estate AG Kapitalanlagegesellschaft

14.45 Uhr

Wohnungsbestände wirtschaftlich sanieren

Strategische und praktische Tipps

Dr. Claus Lehner, Vorstand, GBW AG

15.15 Uhr

Sommer, Sonne: Zeit für Business und Kommunikation

15.45 Uhr

Leben in urbaner Natur – das neue Münchner Stadtquartier Baumkirchen-Mitte

Viel Ökologie und Wohnen für ein neues Stadtquartier

Stefan Ondracek, Projektleiter, Vivico Real Estate GmbH

16.15 Uhr

Freie Bahn für den kooperativen Städtebau?

Die EuGH-Entscheidung zur deutschen „Ahlhorn“-Rechtsprechung

Dr. Christoph Brandenburg, Partner, Taylor Wessing

16.45 Uhr

Ende des Standort-Dialoges

Anmeldung und Auskünfte

Heuer Dialog GmbH
Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf
Telefon: 0211-46 90 50 – Telefax: 0211-46 30 51
E-Mail: booking@heuer-dialog.de
Internet: www.heuer-dialog.de

Veranstaltungsort

Terminal H im Munich Airport Business Park (MABP)
Lilienthalstraße 4, 85399 Hallbergmoos bei München
Telefon: 0811-9987279 – Telefax: 0811-9987902
(Info-Office MABP)

Termin

Donnerstag, 22. Juli 2010

Freitag, 23. Juli 2010

Gebühren

1. Tag: 699,- EUR, 2. Tag: 699,- EUR, beide Tage: 1.099,- EUR jeweils zuzüglich 19% USt. inkl. Online-Dokumentation, Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der Teilnahmegebühr.

Verbindliche Anmeldung

Ja, ich melde mich verbindlich an. (10265-t)

Standort-Dialog

München – Die 5-Sterne-Stadt muss sparen

22. und 23. Juli 2010 in Hallbergmoos bei München

- Ich melde mich nur für den 22. Juli 2010 an (699,- EUR, zzgl. USt.).
 Ich melde mich nur für den 23. Juli 2010 an (699,- EUR, zzgl. USt.).
 Ich melde mich für den 22. und 23. Juli 2010 an (1.099,- EUR, zzgl. USt.).
 Teilnahme an der Abendveranstaltung „Sundowner“ am 22. Juli 20
 Ja, ich nehme teil. Nein, ich nehme nicht teil.

(Bei Nicht-Teilnahme an der Abendveranstaltung reduziert sich die Teilnahmegebühr nicht.)

Wir haben ein Heuer Dialog Jahres-Abonnement für Unternehmen. Vertragsnummer: _____

U30: Für Führungs- und Nachwuchskräfte unter 30 Jahren reduzieren wir die Teilnahmegebühr um 50%.

(Bitte geben Sie Ihr Geburtsdatum auf der Anmeldung an.)

Name/Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße

PLZ/Ort

Telefon/Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift

Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Auf der Rückseite der Bestätigung erhalten Sie die AGB.

Die Bedingungen sind wesentlicher Inhalt des zwischen uns zustande gekommenen Vertrages. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 07. Juli 2010 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- EUR zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, wird 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB)

Zimmerreservierung

Sie haben die Möglichkeit, bis einschließlich 22. Juni 2010 im Mövenpick Hotel München Airport, Telefon: 0811-8880, Telefax: 0811-888444, Zimmer zu Vorzugspreisen (ab 113,- EUR inkl. Frühstück) unter dem Stichwort „Heuer Dialog“ abzurufen. Danach besteht ein Anspruch nur nach Verfügbarkeit. Bitte nehmen Sie Ihre Zimmerbuchung und Hotelabrechnung selbst vor. Erkundigen Sie sich bei der Zimmerreservierung auch nach aktuellen Angeboten des Hotels.

Ihr Ansprechpartnerin

Elisabeth Nolte, Projektorganisation, Büro Wiesbaden
Telefon: 0611-973 26 81, E-Mail: nolte@heuer-dialog.de