



Wohn-Dialog

Die Metropole Ruhr als Route der Stadt- und Wohnkultur

Adieu Tristesse. Bonjour Vitesse!

20. Mai 2010 in Essen

Dialogpartner



Koschany+Zimmer Architekten **KZA**

08.30 Uhr

Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 Uhr

Begrüßung und Moderation

Angela Rüter, Geschäftsführerin, Heuer Dialog GmbH

09.15 Uhr

Die (Wohn-)Metropole Ruhr

Wohnungsmärkte in einer schrumpfenden Stadtregion: vom Belastungs- zum Potenzialdiskurs

Michael Neitzel, Geschäftsführer, InWIS Institut für Wohnungswesen, Immobilienwirtschaft, Stadt- und Regionalentwicklung GmbH

09.45 Uhr

Die (Wohn-)Metropole Ruhr

Zahlen, Daten, Fakten, Projekte

Der Wohnungsmarktbericht

Karl-Friedrich Hofmann, Prokurist, NRW.BANK

Wie wohnt das Ruhrgebiet?

Entwicklungen, Perspektiven und Anforderungen aus Sicht der Stadtentwicklung

Dr. Rolf Heyer, Geschäftsführer, NRW.URBAN

10.45 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

11.15 Uhr

Neighbourhood Branding

Welche Bedeutung besitzt das Image des Wohnortes für den Stadtbau?

Branding-Verfahren als Instrumente zur Unterstützung eines nachhaltigen Imagewandels

Ralf Zimmer-Hegmann, Forschungsfeldleiter, ILS - Institut für Landes- und Stadtentwicklungsforschung gGmbH

11.45 Uhr

Wo wollen die Gewinner des Strukturwandels wohnen?

Kreativ-Quartiere, urbane Wasserlagen und innovative Wohnformen

Ausgewählte Projekte und Initiativen

Wohnen und Kunst statt Spinnerei

Scheidt'sche Hallen in Essen-Kettwig

Dirk Seidel, Bereichsleiter Wohnen, Kondor Wessels Projektentwicklung GmbH

Heinz Schnetger, Geschäftsführer, Grundstücksgesellschaft Kettwig mbH & Co. KG

„Innovation City“: ressourcenschonend wohnen, leben und arbeiten

Dr. Alfred Oberholz, Koordinator Projekt Innovation City, Initiativkreis Ruhr

Citynah, familiär, hochwertig, luxuriös

Die Bandbreite für neue Wohnformen im Ruhrgebiet

Gerd Kropmanns, Vorsitzender der Geschäftsleitung, HOCHTIEF Construction formart NRW

Zukunftsorte: Wohnen im Ruhrgebiet, ein Pilotprojekt der Nationalen Stadtentwicklungspolitik

Thorsten Schauz, Geschäftsleitung, Stadtidee Raum.Objekt.Prozess

12.45 Uhr

Gemeinsames Mittagessen

13.45 Uhr

Impulsvortrag

Standorte und Portfolios städtebaulich und qualitativ weiterentwickeln

Andreas Schulten, Vorstand, BulwienGesa AG

mit anschließender Diskussion zum Thema

Nachhaltige Stadtteilentwicklung: Investment, Instandhaltung und Modernisierung als strategische Investition. Unterschätzter Markt Ruhrgebiet?

Sascha Becker, Geschäftsführer, MAGNAT Asset Management Deutschland GmbH

Holger Eickhoff, Geschäftsführer, Quantum Immobilien Kapitalanlagegesellschaft mbH

Thomas Nalenz, Zentralbereichsleiter Bestandsentwicklung und Geschäftsführer Projektentwicklungsgesellschaft, THS Nordstern GmbH

Dr. Manfred Püschel, Chief Financial Officer, Deutsche Annington Immobilien GmbH

Dr. Hermann Wüstefeld, Leiter Closed End Funds, DWS Finanz-Service GmbH

Moderation

Andreas Schulten, Vorstand, BulwienGesa AG

14.45 Uhr

Re-Urbanisierung – das Ruhrgebiet gewinnt Stadt zurück

Wie ehemalige Brachen zu Wohngebieten werden:

Konzepte, Anforderungen, Marktresonanz

Olaf Geist, Leiter Region West, aurelis Real Estate GmbH & Co. KG

15.05 Uhr

Global + Local = Glocal?

Internationalisierung von Lebenswelten und Lebensstilen in Zeiten der Individualisierung

Axel Koschany, Architekt BDA, Geschäftsführer und Partner Koschany + Zimmer Architekten KZA

15.30 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

16.00 Uhr

Energetische Sanierung mit dem Faktor 10

Detlef Lenschen, Geschäftsführer, AID Architecture Interior Design Planungsgesellschaft mbH

16.25 Uhr

Essen Altendorf: Stadtumbau wird erkennbar

Ein Neuanfang in gewachsenen Siedlungsstrukturen: Vorbildlich für das ganze Ruhrgebiet?

Hans-Jürgen Best, Beigeordneter für Planen, Stadt Essen

ca. 16.45 Uhr

Ende des Wohn-Dialoges

Anmeldung und Auskünfte

Heuer Dialog GmbH
Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf
Telefon: 0211-46 90 50 – Telefax: 0211-46 30 51
E-Mail: booking@heuer-dialog.de
Internet: www.heuer-dialog.de

Veranstaltungsort

Koschany + Zimmer Architekten KZA
im RÜKONTOR
Rüttenscheider Straße 144 – 45131 Essen
Telefon: 0201-8 96 45 0 – Telefax: 0201-8 96 45 45

Termin

Donnerstag, 20. Mai 2010

Gebühren

699,- EUR zuzüglich 19% USt. inkl. Online-Dokumentation, Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der Teilnahmegebühr.

Verbindliche Anmeldung

Ja, ich melde mich verbindlich an. (10262)

Wohn-Dialog

Die Metropole Ruhr als Route der Stadt- und Wohnkultur

Adieu Tristesse. Bonjour Vitesse!

20. Mai 2010 in Essen

Wir haben ein Heuer Dialog Jahres-Abonnement für Unternehmen. Vertragsnummer: _____

U30: Für Führungs- und Nachwuchskräfte unter 30 Jahren reduzieren wir die Teilnahmegebühr um 50%.

(Bitte geben Sie Ihr Geburtsdatum auf der Anmeldung an.)

Ich kann leider nicht teilnehmen.

Name/Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße

PLZ/Ort

Telefon/Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift

Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Auf der Rückseite der Bestätigung erhalten Sie die AGB.

Die Bedingungen sind wesentlicher Inhalt des zwischen uns zustande gekommenen Vertrages. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 05. Mai 2010 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- EUR zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, wird 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB)

Zimmerreservierung

Sie haben die Möglichkeit, über HRS (Hotel Reservation Service, Telefon 0221-2077-600, Internet www.hrs.de) und über hotel.de (Telefon 01805-598320, Internet www.hotel.de), Zimmer zu reservieren. Bitte nehmen Sie Ihre Zimmerbuchung und Hotelabrechnung selbst vor.

Ihre Ansprechpartnerin

Tina Hantel, Projektorganisation
Telefon: 0211-46 90 5-23, E-Mail: hantel@heuer-dialog.de