



Handels-Dialog

Hessens Stadtraum im Wandel – Handel und Immobilienwirtschaft schärfen ihr Profil

08. Dezember 2009 im KOMM in Offenbach

Dialogpartner



ab 08.30 Uhr

Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 Uhr

Begrüßung und Moderation durch den Veranstalter

Angela Rüter, Geschäftsführerin, Heuer Dialog GmbH

Frauke Jahn, Projektmanagerin, Heuer Dialog GmbH

Begrüßung durch den Gastgeber

Markus Brod, Leiter der Niederlassung Rhein-Main, HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH

09.15 Uhr

Zukunft auf den Weg bringen – Revitalisierung und Weiterentwicklung von Innenstädten

Eigenständige Profile und unverwechselbare Identitäten für die soziale und ökonomische Zukunft von Städten mit Best-Practice-Beispielen

Professor Dr. Rolf Monheim, Angewandte Stadtgeographie, Universität Bayreuth

09.40 Uhr

Das Innenstadtkonzept der Stadt Frankfurt und die Handelsentwicklungen in der „zweiten Reihe“

Dieter von Lüpke, Leiter des Stadtplanungsamtes, Stadt Frankfurt am Main

10.00 Uhr

Investments in Hessen – attraktiv für Entwickler und Investoren?

Jörg Ritter, Geschäftsführer, Kemper's Jones Lang LaSalle Retail GmbH

10.30 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

11.00 Uhr

schluss, aus, weiter

Nachnutzungsmöglichkeiten großflächiger Handelsimmobilien in zentralen Innenstadtlagen mit aktuellen Beispielen

Joachim Stumpf, Geschäftsführer, BBE Handelsberatung GmbH und IPH Handelsimmobilien GmbH

Projektvorstellung

Neues Leben in Hoechst

Umkehr der Downtrading-Spirale im Stadtteil?

Marcus Höhn, Architekt, Braun & Volleth Architekten GmbH

12.00 Uhr

Die Spielothek als Mieter: Trading up oder trading down für das Stadtquartier?

Michael Hoffmann, Geschäftsführer Immobilien, MERKUR-SPIELOTHEK GmbH & Co. KG

12.30 Uhr

Rundgang durch das KOMM mit anschließendem Mittagessen

14.15 Uhr

Impulsvortrag

Update Wettbewerblicher Dialog in Hanau – das Verfahren in vollem Gange

Martin Bieberle, Magistrat der Stadt Hanau, Leitung Fachbereich Stadtentwicklung und Bürgerservice

anschließend Panel zum Thema

Einmalige Sache oder Konzept für die Zukunft? Das Verfahren aus Sicht der Investoren

Martin Bieberle, Magistrat der Stadt Hanau, Leitung Fachbereich Stadtentwicklung und Bürgerservice

Friedrich Doré, Geschäftsführer, 3W Deutschland GmbH & Co. KG

Harald Ortner, Geschäftsführer, HBB Hanseatische Betreuungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH

Gerd Wilhelmus, Geschäftsführer, ECE Development GmbH & Co. KG

Moderation

Steffen Ball, Geschäftsführer, BALL : COM Communications Company GmbH

15.15 Uhr

Nordhessen im Blickpunkt – Perspektiven der Region

... aus Sicht des Beraters

Kathrin Grätz, Leiterin Vermietung, Kemper's Jones Lang LaSalle Retail GmbH

... aus Sicht des Developers und Investors

Laurent Herms MRICS, Head of Retail Investment, Bauwert Investment Group

... aus Sicht des Handels

Oliver Bernhardi, Leiter Standortentwicklung, Ludwig Görtz GmbH

16.00 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

16.30 Uhr

Zip-Shopping in der Zeilgalerie – das Revitalisierungskonzept für den Schneiderbau

Georg Glatzel, Vorstandsvorsitzender, IFM Immobilien AG

16.50 Uhr

Wie kann eine Stadt die Abwärtsspirale stoppen? Wetzlar als Pilot-Projekt

- Lösungsansatz aus eigener Kraft
- Probleme globaler Investoren
- Chancen lokaler Ansätze

Klaus Franken, Vorsitzender der Geschäftsführung, Catella Property GmbH

17.15 Uhr

Innenstadtentwicklung und Einzelhandel – was die jüngste Rechtsprechung daraus macht

Dieter Lang, Partner, Taylor Wessing

17.45 Uhr

Ende des Handels-Dialoges

Anmeldung und Auskünfte

Heuer Dialog GmbH
Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf
Telefon: 0211-46 90 50 – Telefax: 0211-46 30 51
E-Mail: booking@heuer-dialog.de
Internet: www.heuer-dialog.de

Veranstaltungsort

KOMM Mein Shopping-Center
Aliceplatz 11 – 3. OG
63065 Offenbach
www.komm.de

Termin

Dienstag, 08. Dezember 2009

Gebühren

699,- EUR zuzüglich 19% USt. inkl. Online-Dokumentation, Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der Teilnahmegebühr.

Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Auf der Rückseite der Bestätigung erhalten Sie die AGB. Die Bedingungen sind wesentlicher Inhalt des zwischen uns zustande gekommenen Vertrages. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 23. November 2009 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- EUR zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, wird 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB)

Zimmerreservierung

Sie haben die Möglichkeit, über HRS (Hotel Reservation Service), Telefon 0221-2077-600, Internet www.hrs.de, und über hotel.de, Telefon 01805-598320, Internet www.hotel.de, Zimmer zu reservieren. Bitte nehmen Sie Ihre Zimmerbuchung und Hotelabrechnung selbst vor.

Ihre Ansprechpartnerin

Frauke Jahn, Projektmanagement
Telefon 0211-46 90 5-37, E-Mail: jahn@heuer-dialog.de

Verbindliche Anmeldung

Ja, ich melde mich verbindlich an. (10196-t)

Handels-Dialog

Hessens Stadtraum im Wandel –

Handel und Immobilienwirtschaft schärfen ihr Profil

08. Dezember 2009 in Offenbach

Wir haben ein Heuer Dialog Jahres-Abonnement für Unternehmen. Vertragsnummer: _____

Ich kann leider nicht teilnehmen.

Name/Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße

PLZ/Ort

Telefon/Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift